



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE  
( Provincia Regionale di Enna )

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 62 DEL 05/04/2013

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa della Relazione asseverata sui rapporti tra Ministero ed Ente dei lavori di " Messa in sicurezza della Scuola Media Francesco Lanza – Padiglione A".-  
CUP: G86G06000250001 - C.I.G: 020281041A.-

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE	PRESENTE	ASSENTE
LEANZA SEBASTIANO      SINDACO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
GUARRERA GIOACCHINO    ASSESSORE ANZIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DRAIA' ELEONORA        ASSESSORE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PROFETA GIUSEPPE      ASSESSORE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3

1

**Regolarità Tecnica** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore  
All. n. ( 2 ) che è parte integrante dell'atto deliberativo

**Regolarità Contabile** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico e  
Finanziario  
All. n. ( 3 ) che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemilaTREDICI il giorno 5 (...cinque...) del mese di Aprile, alle ore 9,00, nella  
sede Municipale del Comune di Valguarnera

LA GIUNTA COMUNALE

con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Alfredo Verso

**VISTO** l' O.R.E.L.;

**VISTA** la L.R. n° 44/91;

**Visto** l'art.12 della L.R. 30/00;

**Visto** lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;

**Vista** la delibera di G.C. n. 120 del 18/06/10;

**Vista** la proposta del Responsabile Settore su direttiva dell'Assessore ai Lavori Pubblici, allegato n. ( 1 ) che fa parte integrante del presente atto deliberativo;

**Preso atto** che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. ( 2 );

**Preso atto** che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. ( 3 );

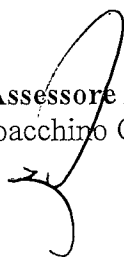
**Ritenuto** che la sottoscrizione delle attestazioni rilasciate ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivalgono ad attestazioni di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese legalmente resi ed accertati;

### **DELIBERA**

- 1) Approvare in linea amministrativa la "Relazione asseverata sui rapporti tra Ministero ed Ente" dei lavori di "Messa in sicurezza della scuola media Francesco Lanza – Padiglione A", redatta dall'Ing. Vincenzo Di Rosa in qualità di R.U.P. e dall'Ing. Luigi Messina Direttore dei Lavori - dipendenti dell'Ufficio del Genio Civile di Enna.-

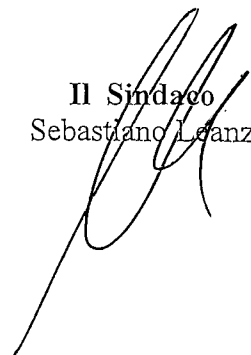
**L'Assessore Anziano**  
Giacchino Guarrera



**Il Segretario Generale**  
Alfredo Verso



**Il Sindaco**  
Sebastiano Lanza





COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE  
PROVINCIA DI ENNA

**OGGETTO:** Approvazione in linea amministrativa della "Relazione asseverata sui rapporti tra ministero ed Ente" dei lavori di "Messa in sicurezza della Scuola Media Francesco Lanza – Padiglione A".-  
**CUP:** G86G06000250001 - **C.I.G:** 020281041A.-

**Propone:** Il Responsabile del Settore Tecnico

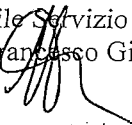
- **Vista** la nota n° 1615/39 dell'11/05/2007 con la quale il Dipartimento Regionale della P.I., Servizio Edilizia Scolastica ed Universitaria, ha comunicato che con deliberazione CIPE n° 143 del 17/11/2006 era stato approvato il 2° programma straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici e che il Comune di Valguarnera è stato inserito in detto Piano;
- **Atteso** che l'opera è stata finanziata con mutuo della Cassa DD.PP. con oneri di ammortamento a carico del Ministero delle Infrastrutture giusto contratto stipulato in data 21/07/2008 – Codice contratto 01/68.00/005.00 – posizione n° 4521010 secondo il piano di erogazione previsto nella nota n° 14369 di protocollo del 30/12/2008 inviata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
- **Atteso** che il Comune di Valguarnera, in considerazione del fatto che l'U.T.C., non disponeva di personale dotato di adeguata competenza per la redazione del progetto ha richiesto la collaborazione del Genio Civile di Enna, che ha dato la propria disponibilità, a redigere il progetto di cui trattasi mediante un protocollo d'intesa nel quale le funzioni di RUP di cui alla Legge 11 febbraio 1994 n° 109, sono state affidate all'Ing. Natale Zuccarello - all' epoca Dirigente dell'Ufficio del Genio Civile - e successivamente all'Ing. Capo Dirigente Ing. Vincenzo Di Rosa;
- **Atteso** che il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza Dell'edificio scolastico Scuola Media Francesco Lanza – Padiglione A, è stato redatto dall'Ufficio del Genio Civile di Enna;
- **Vista** la delibera della G. C. n° 179 del 29/08/2008 con la quale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di €. 516.307,56, di cui a base d'asta €. 362.006,83 oltre ad €. 11.196,09 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed a €. 143.104,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **Atteso** che l'Impresa Progettazione e Costruzioni Sciandra s.r.l. di Caltanissetta è rimasta aggiudicataria della esecuzione dei lavori con il ribasso del 7,3152%;
- **Visto** il Contratto d'Appalto Rep. n° 4950 del 28/09/2009 e registrato a Enna in data 13/10/2009 al n° 71 Serie 1^ per l'importo netto contrattuale dei lavori pari ad €. 335.525,31 al netto del ribasso d'asta del 7,3152% oltre ad €. 11.196,09 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Atteso** che la consegna dei lavori è avvenuta in data 09/11/2009;
- **Atteso** che i lavori hanno avuto inizio in data 09/11/2009;
- **Vista** la perizia di variante e suppletiva redatta dall'Ufficio del Genio Civile di Enna in data 28/06/2010 ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettere a) e b) della L.R. n° 7/2002 e s.m.i. la quale consente l'adeguamento alle NTC 2008 per l'importo complessivo di €. 516.307,56 di cui lavori al netto €. 379.801,16 comprensivi di €. 12.264,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed a €. 136.506,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **Atteso** che i lavori sono stati sospesi dal 12/04/2010 al 07/07/2010 per giorni 86(ottantasei);
- **Vista** la delibera della G. C. n° 138 del 22/07/2010 con la quale veniva approvata in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva dei lavori di cui trattasi;
- **Visto** l'atto di sottomissione in data 28/07/2010 repertorio n° 4961 registrato a Caltanissetta in data 29/07/2010 al n° 2508 Serie 3^;
- **Vista** la perizia di assestamento redatta in data 10/10/2010 dall'Ufficio del Genio Civile di Enna ed approvata nella stessa data dal RUP, Ing. Vincenzo Di Rosa, per l'importo complessivo di €. 516.307,55 di cui €. 381.787,78 al netto comprensivi di oneri di sicurezza pari ad €. 12.328,43 ed €. 134,519,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- **Visto** l'atto di sottomissione in data 28/02/2011 repertorio n° 4967 registrato a Caltanissetta in data 02/03/2011 al n° 771 Serie 3^, nel quale venivano introdotti n° 23 nuovi prezzi;
- **Vista** la perizia di assestamento del Conto Finale redatta in data 23/12/2010, approvata dal RUP Ing. Vincenzo Di Rosa, per l'importo complessivo di €. 516.307,56 di cui €. 391.860,41 al netto comprensivi di oneri di sicurezza pari ad €. 12.653,69 ed €. 124.447,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, pervenuta al Comune di Valguarnera Caropepe in data 27/12/2011 ed assunta al n° 16413 di protocollo;
- **Visto** l'atto di sottomissione in data 02/04/2012 repertorio n° 4967 registrato a Caltanissetta in data 03/04/2012 al n° 1388 Serie 3^, per un importo di lavori maggiori pari ad €. 10.070,57 al netto del ribasso d'asta;
- **Atteso** che durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse due (2) proroghe con atto di sottomissione n° 4961 del 28/07/2010 per giorni sessanta (60) e n° 4967 del 28/02/2011 per giorni novantacinque (95);
- **Visto** lo Stato finale dei Lavori redatto dal'Ing. Luigi Messina in data 02/03/2011 per l'importo di €. 379.878,02
- **Vista** la Relazione del Direttore dei Lavori sullo Stato Finale redatta in data 12/07/2011;
- **Visto** il Certificato di ultimazione lavori in data 03/01/2011 con il quale veniva accertato che i lavori erano stati ultimati in data 31/12/2010;
- **Visto** il Verbale di visita del 15/03/2011 per la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- **Vista** la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di regolare esecuzione (**Allegato A**) in data 12/07/2011, redatta dall'Ing. Luigi Messina – Direttore dei Lavori – per l'ammontare al netto dei lavori pari ad €. 391.860,41;
- **Vista la relazione integrativa** dello Stato Finale, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Luigi Messina datata 21/12/2011, nella quale vengono indicate le motivazione per il mancato completamento dell'opera nella sua interezza e con l'indicazione della somma necessaria per il corretto utilizzo della scuola;
- **Vista** la delibera della G.C. n° 114 del 29/06/2012, con la quale è stata approvata in linea amministrativa la "Relazione sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi per lo ammontare netto dei lavori eseguiti è di €. 391.860,41 e pertanto, dedotti gli acconti già emessi di €. 379.878,02 risulta un credito netto per l'Impresa di €. 11.982,39 oltre IVA al 10%;
- **Considerato** che la somma relativa allo Stato Finale da corrispondere all'Impresa di Progettazione e Costruzioni Sciandra S.r.l. di Caltanissetta, a saldo della esecuzione dei lavori è di €. 11.982,39 oltre IVA al 10%;
- **Vista** la Relazione asseverata sui rapporti tra il Ministero e l'Ente a firma dell'Ing. Vincenzo Di Rosa come R.U.P. dei lavori e dell'Ing. Luigi Messina quale Direttore dei lavori di cui trattasi;
- **Ritenuto** che occorre provvedere all'approvazione in linea amministrativa della "Relazione asseverata sui rapporti tra il Ministero e l'Ente per tutto quanto premesso

#### PROPONE DI

1) Approvare in linea amministrativa la "Relazione asseverata sui rapporti tra il Ministero e l'Ente" per i lavori di "Messa in sicurezza della Scuola Media Francesco Lanza – Padiglione A", redatta dall'Ing. Vincenzo Di Rosa in qualità di R.U.P. dell'opera e dall'Ing. Luigi Messina in qualità di Direttore dei lavori di cui trattasi.-

Il Responsabile Servizio LL.PP.  
Geom. Francesco Giarrizzo




IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO  
Arch. Nicolò Mazza





**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
( Provincia Regionale di Enna )

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE - ALLEGATO N. ( 3 )

**OGGETTO:** Approvazione in linea amministrativa della "Relazione asseverata sui rapporti tra ministero ed Ente" dei lavori di "Messa in sicurezza della Scuola Media Francesco Lanza – Padiglione A".-  
CUP: G86G06000250001 - C.I.G: 020281041A.-

**RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità contabile della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale, 05/04/2013

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore Finanziario



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
( Provincia Regionale di Enna )

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - ALLEGATO N. ( 2 )

**OGGETTO:** Approvazione in linea amministrativa della "Relazione asseverata sui rapporti tra ministero ed Ente" dei lavori di "Messa in sicurezza della Scuola Media Francesco Lanza – Padiglione A".-  
CUP: G86G06000250001 - C.I.G: 020281041A.-

**RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, si esprime PARERE FAVOREVOLE

Sede Municipale 03-04-2013

Il Responsabile Servizio LL.PP.  
Geom. Francesco Giarrizzo



Il Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Nicolò Mazza

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE**

*Dipartimento per le Infrastrutture Stradali, l'Edilizia e la Regolazione dei Lavori Pubblici  
Direzione generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali*

**REGIONE SICILIA****COMUNE DI VALGUARNERA****RELAZIONE ASSEVERATA SUI RAPPORTI TRA MINISTERO ED ENTE**

Progetto	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA F. LANZA - PADIGLIONE A NEL COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE (EN);
Delibera CIPE	Nr. 143/06 del 17.11.2006 - GURI n. 83 del 10.04.2007
Ente Attuatore	Comune di Valguarnera
Appaltatore	Impresa Progettazioni e Costruzioni Sciandra s.r.l., avente sede a Caltanissetta, via San Giovanni Bosco n.48
Importo lavori da contratto	346.721,40
Contratto	Contratto di Appalto n.4950 del 28/09/2009 registrato ad Enna il 13.10.2009 al n. 71, serie 1 <sup>a</sup> .

**I. ELEMENTI FORMALI DEL RAPPORTO DI CONVENZIONE**

La legge finanziaria per l'anno 2003, cioè la Legge 27 dicembre 2002 n. 289, ha previsto al comma 21° dell'art. 80, nell'ambito del programma di infrastrutture strategiche di cui alla legge 21 dicembre 2001 n. 443, un piano straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici con particolare riguardo a quelli insistenti sul territorio delle zone soggette a rischio sismico.

Il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, ha redatto il predetto piano straordinario e lo ha presentato al CIPE che ha provveduto alla ripartizione delle relative risorse.

Con nota n. 1615/120 dell'11 maggio 2007, il Dipartimento Regionale della Pubblica Istruzione, Servizio "Edilizia scolastica ed Universitaria", ha comunicato al Sig. Sindaco del Comune di Valguarnera che con deliberazione CIPE n. 143 del 17.11.2006 è stato approvato il 2° programma straordinario di messa in sicurezza degli edifici scolastici all'interno del quale è stato inserito l'intervento di messa in sicurezza della scuola media F. Lanza, ricadente nel succitato Comune.

Il Progetto principale per l'esecuzione dei lavori sopra, è stato redatto dallo Ufficio del Genio Civile di Enna in data 06 agosto 2008, dall'Ing. Gaetano Di Dio Perna, dirigente tecnico, dall' Ing. Luigi Messina e Arch. J. Aurelio Arena funzionari direttivi, per l'importo complessivo di €516.307,56, di cui €373.202,92 per lavori comprensivi di €11.196,09, per costi per la sicurezza, ed €143.104,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:

## 1) Lavori a misura:

- Al netto dei costi per la sicurezza:	€	362.006,83	
- Costi per la sicurezza pari al 3%	€	<u>11.196,09</u>	
Totale lavori:	€.	373.202,92	€. 373.202,92

## 2) Per somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per I.V.A. pari al 10%	€.	37.320,29	
- Per imprevisti pari al 10%	€	37.320,29	
- Per indagini, prove, collaudi, consulenze etc.	€	40.000,00	
- Per diritti tecnici pari al 2,00 %	€.	7.464,06	
- Per conferimento a discarica:	€.	10.000,00	
- Per pubblicità ed espletamento gara di appalto:	€.	<u>11.000,00</u>	
Totale Somme a disposizione:	€.	<u>143.104,64</u>	€. <u>143.104,64</u>

Importo complessivo della perizia: €. 516.307,56

Sulla stessa perizia il Dirigente Tecnico Capo Servizio del predetto Ufficio, in qualità di Responsabile del Procedimento, ha reso parere favorevole ai sensi dell'art.7 bis della Legge n.109/94 nonché ai sensi della Legge 02/02/1974 n.64.

Con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Valguarnera Caropere n°179 del 29/08/2008 è stato approvato il progetto dei lavori di che trattasi.

L'opera è stata finanziata con mutuo della Cassa DD.PP. con oneri di ammortamento a carico del Ministero delle Infrastrutture giusto contratto stipulato in data 21/07/2008 - Codice contratto 01/68.00/005.00 - Posizione n°4521010; secondo il piano di erogazione previsto nella nota n.14369 di prot. del 30 dicembre 2008 - inviata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Nella gara mediante pubblico incanto esperita giorno 23.03.2009, i predetti lavori sono stati aggiudicati all'Impresa Progettazioni e Costruzioni Sciandra s.r.l., avente sede a Caltanissetta, via San Giovanni Bosco n.48, con il ribasso dello 7,3152%

Il relativo Contratto di Appalto è stato stipulato in data 28 settembre 2009, Rep. n. 4950, ed è stato registrato ad Enna il 13.10.2009 al n. 71, serie 1ª, per l'importo complessivo di €.346.721,40 di cui €.335.525,31 per lavori al netto del ribasso ed €. 11.196,09 per costi per la sicurezza.

Lo Stato finale è stato redatto in data 02.03.2011 per l'importo complessivo di €.516.307,56, di cui €. 391.860,41 per lavori comprensivi di €.12.653,69 per costi per la sicurezza ed €.124.447,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:



A) PER LAVORI:		
1.	importo complessivo dei lavori:	€ 421.789,51
2.	a dedurre i costi per la sicurezza pari al 3,00 %:	€ 12.653,69 € 12.653,69
3.	importo dei lavori a base d'asta soggetta a ribasso	€ 409.135,82
4.	A dedurre il ribasso d'asta pari allo 7,3152%	€ 29.929,10
5.	Resta l'importo netto dei lavori di	<u>€ 379.206,72</u> € 379.206,72

Lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi oneri per la sicurezza: € 391.860,41

PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1)	Per IVA 10%	€ 39.186,04
2)	per diritti tecnici (2%)	€ 8.218,95
3)	per pubblicità ed espletamento gara di appalto	€ 6.825,80
4)	per conferimento a discarica	€ 11.000,00
5)	per rimozione tubazioni di Eternit	€ 1.600,00
6)	rimozioni tubazioni gas, spostamento contatore etc.	€ 347,56
7)	per economie di ribasso	€ 26.481,52
8)	spese per relazione geologica	€ 5.163,04
9)	spese per indagini e prove di laboratorio	€ 12.621,05
10)	spese per collaudi statici, prove di carico e di laboratorio	€ 5.436,97
11)	per lavori da pagare a fattura	<u>€ 7566,22</u>
<b>Totale Somme a disposizione:</b>		<u>€ 124.447,15</u> € 124.447,15
Importo complessivo		<u>€ 516.307,56</u>

2. VARIANTI AL PROGETTO – CONTRATTI SUPPLETIVI

Una volta iniziati i lavori si è avuto modo di constatare in maniera più diretta le effettive condizioni di degrado delle strutture portanti dell'edificio scolastico.

In particolare la demolizione dei tramezzi e degli intonaci ha messo in evidenza lo stato di degrado del conglomerato cementizio e in molti elementi strutturali (travi e pilastri) l'armatura effettivamente collocate è inferiore a quella ipotizzata nella perizia originaria.

L'edificio scolastico rientra fra gli edifici che in caso di sisma può assumere rilevanza anche in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, allegato B della Delibera di Giunta Regionale D.P.R. n.408 del 19/12/2003 e pertanto ai fini della sicurezza strutturale deve essere adeguato alle nuove NTC 2008 nel frattempo entrate in vigore.

A motivo di quanto sopra, si è proceduto alla verifica della struttura a sopportare i carichi verticali e quelli sismici previsti dalle NTC.2008.

La sopradetta circostanza ha determinato la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettere a) e b) della L.R. 7/2002 e s.m.i.;

Oltre al progetto principale per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate è stata redatta in data 30 giugno 2010 una perizia di variante e suppletiva ed approvata in pari data dal responsabile del procedimento dell'importo complessivo di € 516.307,55 di cui € 379.801,16 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 12.264,28 ed € 136.506,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:

## A) PER LAVORI:

1) importo complessivo dei lavori:	€ 408.809,22	
2) a dedurre i costi per la sicurezza pari al 3,00 %:	€ 12.264,28	€ 12.264,28
3) importo dei lavori a base d'asta soggetta a ribasso	€ 396.544,94	
4) A dedurre il ribasso d'asta pari allo 7,3152%	€ 29.008,06	
5) Resta l'importo netto dei lavori di	<u>€ 367.536,88</u>	<u>€ 367.536,88</u>

Lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi oneri per la sicurezza: € 379.801,16

## PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Per IVA 10%	€ 37.980,12	
2) per diritti tecnici (2%)	€ 8176,18	
3) spese per indagini, prove, collaudi etc. (comprensive d'iva)	€ 40.000,00	
4) per pubblicità ed espletamento gara di appalto	€ 6.825,80	
5) per conferimento a discarica	€ 10.000,00	
6) per rimozione tubazioni di Eternit	€ 1.200,00	
7) rimozioni tubazioni gas, spostamento contatore etc.	€ 1.000,00	
8) per economie di ribasso	€ 29.008,06	
9) altre economie	<u>€ 2.316,24</u>	
Totale Somme a disposizione:	<u>€ 136.506,40</u>	<u>€ 136.506,40</u>
Importo complessivo della perizia:		<u>€ 516.307,56</u>

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva è stata affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante Atto di Sottomissione stipulato in data 28/07/2010 con n. 4961 di repertorio e venne registrato a Caltanissetta il 29.07.2010 al n. 2508 ; Serie 3<sup>a</sup>; con lo stesso atto sono stati introdotti n. 70 (settanta) nuovi prezzi.

In data 10 dicembre 2010 è stata redatta una perizia di assestamento approvata in pari data dal responsabile del procedimento dell'importo complessivo di € 516.307,55 di cui € 381.787,78 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 12.328,43 ed € 134.519,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:

**B) PER LAVORI:**

1. importo complessivo dei lavori:	€ 410.947,57	
2. a dedurre i costi per la sicurezza pari al 3,00 %:	€ 12.328,43	€ 12.328,43
3. importo dei lavori a base d'asta soggetta a ribasso	€ 398.619,14	
4. A dedurre il ribasso d'asta pari allo 7,3152%	€ 29.159,79	
5. Resta l'importo netto dei lavori di	<u>€ 369.459,35</u>	<u>€ 369.459,35</u>

Lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi oneri per la sicurezza: € 381.787,78

**PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

1) Per IVA 10%	€ 38.178,78	
2) per diritti tecnici (2%)	€ 8.218,95	
3) per pubblicità ed espletamento gara di appalto	€ 6.825,80	
4) per conferimento a discarica	€ 11.000,00	
5) per rimozione tubazioni di Eternit	€ 1.600,00	
6) rimozioni tubazioni gas, spostamento contatore etc.	€ 1.000,00	
7) per economie di ribasso	€ 26.481,52	
8) spese per relazione geologica	€ 5.163,04	
9) spese per indagini e prove di laboratorio	€ 12.000,00	
10) spese per collaudi statici, prove di carico e di laboratorio	€ 11.328,41	
11) per lavori da pagare a fattura	€ 12.671,76	
12) altre economie	€ 51,52	
<b>Totale Somme a disposizione:</b>	<u>€ 134.519,78</u>	<u>€ 134.519,78</u>

Importo complessivo della perizia: € 516.307,56

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia di assestamento è stata affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante Atto di Sottomissione stipulato in data 28/02/2011 con n. 4967 di repertorio e venne registrato a Caltanissetta il 02 marzo 2011 al n. 771, Serie 3<sup>a</sup>; con lo stesso atto sono stati introdotti n. 23 (ventitré) nuovi prezzi.

In data 23 dicembre 2010 è stata redatta una perizia di assestamento per il conto finale approvata in pari data dal responsabile del procedimento dell'importo complessivo di € 516.307,55 di cui € 391.860,41 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 12.653,69 ed € 124.447,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:

**B) PER LAVORI:**

1. importo complessivo dei lavori:	€ 421.789,51	
2. a dedurre i costi per la sicurezza pari al 3,00 %:	€ 12.653,69	€ 12.653,69
3. importo dei lavori a base d'asta soggetta a ribasso	€ 409.135,82	
4. A dedurre il ribasso d'asta pari allo 7,3152%	€ 29.929,10	
5. Resta l'importo netto dei lavori di	<u>€ 379.206,72</u>	<u>€ 379.206,72</u>

Lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi oneri per la sicurezza: € 391.860,41

## PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Per IVA 10%	€.	39.186,04	
2) per diritti tecnici (2%)	€.	8.218,95	
3) per pubblicità ed espletamento gara di appalto	€.	6.825,80	
4) per conferimento a discarica	€.	11.000,00	
5) per rimozione tubazioni di Eternit	€.	1.600,00	
6) rimozioni tubazioni gas, spostamento contatore etc.	€.	347,56	
7) per economie di ribasso	€.	26.481,52	
8) spese per relazione geologica	€.	5.163,04	
9) spese per indagini e prove di laboratorio	€.	12.621,05	
10) spese per collaudi statici, prove di carico e di laboratorio.	€.	5.436,97	
11) per lavori da pagare a fattura	€.	<u>7.566,22</u>	
<b>Totale Somme a disposizione:</b>	<b>€.</b>	<b>124.447,15</b>	<b>€. 124.447,15</b>
Importo complessivo della perizia:			<b>€. 516.307,56</b>

3. **RISULTANZE DEL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO**

Il Certificato di regolare esecuzione è stato redatto in data 12/07/2011 e certifica che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'impresa Progettazioni e Costruzioni Sciandra s.r.l., con sede a Caltanissetta, via San Giovanni Bosco n.48 in base al contratto d'appalto n. 4950 del 28/09/2009, registrato a Enna il 13.10.2009 al n.71, Serie 1ª, atto di sottomissione in data 28.07.2010 n. di rep. 4961 registrato a Caltanissetta il 29.07.2010 al n. 2508 serie 3ª e atto di sottomissione in data 28.02.2011 n. di rep. 4967 registrato a Caltanissetta il 02.03.2011 al n. 771 serie 3a, sono stati regolarmente realizzati.

Con delibera della G.C. del comune di Valguarnera Caropepe n. 114 del 29/06/2012 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione

4. **ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'INTERVENTO ESEGUITO**

L'intervento di messa della Scuola Media Lanza di Valguarnera ha comportato la progettazione di un insieme organico di opere aventi il preciso obiettivo di sopperire alle carenze strutturali riscontrate e conferire alla struttura adeguata capacità a sopportare i carichi verticali e quelli sismici previsti dalle NTC 2008.

Il progetto di adeguamento della costruzione si è reso necessario per i seguenti motivi:

1. Opera di primaria importanza per il suo uso e per la protezione civile;
2. Necessità di effettuare interventi volti a trasformare la costruzione mediante un insieme sistematico di opere che portino ad un organismo edilizio diverso dal precedente (cfr. comma d §8.4.1 delle NTC 2008).

L'edificio scolastico rientra fra gli edifici che in caso di sisma può assumere rilevanza anche in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, allegato B della Delibera di Giunta Regionale D.P.R. n.408

del 19/12/2003 e pertanto ai fini della sicurezza strutturale deve essere adeguato alle nuove NTC 2008 nel frattempo entrate in vigore;

A motivo di quanto sopra, si è proceduto alla verifica della struttura a sopportare i carichi verticali e quelli sismici previsti dalle NTC 2008.

L'intervento di consolidamento studiato ha previsto i seguenti interventi:

- a) realizzazione a livello del piano terra degli elementi di collegamento mancanti, sia lungo il perimetro esterno che nella parte interna dell'edificio, mediante travi ammorsate alle strutture esistenti e poggianti sul terrapieno sottostante;
- b) realizzazione all'interno dei vari riquadri creatisi a seguito degli interventi descritti al punto a) di piastre poggianti sul terrapieno sottostante;
- c) ringrosso e inserimento di nuova armatura dei pilastri n. 9-10-31-16-15-32-19-18-35-21-20 a partire dal piano terra sino alla copertura;
- d) inserimento di un nuovo pilastro tra i pilastri 7 e 8 (pil n. 47),
- e) inserimento, a livello del solaio primo piano e piano secondo, di travi in acciaio IPE 270 al fine di realizzare i collegamenti mancanti
- f) inserimento, di controventi in acciaio nelle campate 9-34, 10-11, 21-22, 21-32
- g) integrazione dell'armatura estradossale e di placcaggio nelle travate 47-14-18, 9-15-19, 35-10-31-16-32, 20-33-26, 35-36, 8-9, 18-19, 21-22 del 1° impalcato e nelle travate 14-15-16 e 18-19 di copertura;
- h) inserimento di un setto in cemento armato tra il pilastro 18-19

Con gli interventi sopra descritti verranno raggiunti i seguenti obiettivi:

1. integrazione del sistema fondazionale mediante la realizzazione di piastre irrigidite da travi perimetrali con conseguente notevole irrigidimento della struttura a livello del piano terra e riduzione del carico trasmesso sul terreno di fondazione;
2. riduzione, di conseguenza, dell'altezza libera dell'edificio e, nel contempo delle azioni sismiche e degli spostamenti relativi ed assoluti degli impalcati;
3. trasformazione degli elementi strutturali portanti in un grigliato spaziale più idoneo a sopportare azioni sismiche sia in direzione orizzontale che verticale.
4. con l'inserimento dei controventi e il ringrosso dei pilastri centrali, si è migliorata la rigidità globale della struttura e la risposta di questa alle azioni sismiche.
5. l'intervento di integrazione dell'armatura estradossale di alcune travi nonché quello di placcaggio intradossale aumenta localmente la quantità di armatura longitudinale e a taglio secondo la necessità.

### INFORMAZIONI TECNICHE RELATIVE ALL'INTERVENTO

Indicatore	calcolato in sede di progetto
INDICATORE DI SICUREZZA ANTE INTERVENTO (Capacità resistente della struttura esistente / Resistenza richiesta dalle norme)	0,43
INDICATORE DI SICUREZZA RAGGIUNTA (Capacità resistente della struttura a intervento effettuato / Resistenza richiesta dalle norme)	1,00
INDICATORE DI ADDIZIONALITÀ Percentuale di cofinanziamento garantita da altre fonti	0%
INDICATORE DI FRUIZIONE Popolazione scolastica interessata dall'intervento / totale della popolazione scolastica regionale (alunni n.819.885- dato al 01.09.2007)	0,02%
Durata dei lavori prevista dal CSA (giorni naturali e consecutivi)	180
Durata dei lavori effettiva espressa in giorni naturali e consecutivi (data di ultimazione - data di consegna).	417

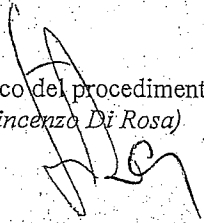
### 5. ANALISI DELLE SOMME SPESE

Mandati di pagamento		Fatture quietanzate		Descrizione della Spesa	Importo (al netto di IVA)	Importo giudicato ammissibile (al netto di IVA)	Giudizio sintetico di ammissibilità
N.	Data	N.	Data				
1877	09/09/2008			Public.ne estratto bando GURS-AVCP	€ 666,67	€ 666,67	ammissibile
2202	27/10/2008			Public.ne estratto bando giornali -mediante Economo	€ 2.629,50	€ 2.629,50	ammissibile
		Reversale	1353	Restituzione somme da parte Economo	-€ 263,70	-€ 263,70	ammissibile
2004	26/10/2010	3	09/03/2010	Geol- Longo-Relazione	✓ € 4.316,37	€ 4.316,37	ammissibile
1227	16/06/2009			Public.ne esito gara sui giornali	€ 2.618,00	€ 2.618,00	ammissibile
1844	21/09/2010	14	09/08/2010	S.A.L. N° 1	€ 77.100,00	€ 77.100,00	ammissibile
2051	05/11/2010	15	07/09/2010	S.A.L. N° 2	€ 56.100,00	€ 56.100,00	ammissibile
2005	26/10/2010	512	18/08/2010	Smalt.rifiuti- Ditta Morgans	€ 9.003,94	€ 9.003,94	ammissibile
319	09/03/2011	17	13/12/2010	S.A.L. N° 3 - acconto	€ 60.000,00	€ 60.000,00	ammissibile
1899	03/11/2011	18	13/12/2010	S.A.L. N° 3 - saldo	€ 17.300,00	€ 17.300,00	ammissibile
1897	03/11/2011	4	10/03/2011	S.A.L. N° 4	€ 102.200,00	€ 102.200,00	ammissibile
1899	03/11/2011	7	11/05/2011	S.A.L. N° 5	€ 67.178,02	€ 67.178,02	ammissibile
1867	04/10/2010	G1060073 19	30/03/2010	ENI	✓ € 289,63	€ 289,63	ammissibile
<b>TO TALE COMPLESSIVO</b>					<b>€ 399.138,42</b>	<b>€ 399.138,43</b>	<b>ammissibile</b>

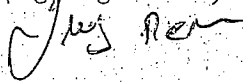
5. DEFINIZIONE RAPPORTI MINISTERO-ENTE

voce	Euro	Finanziati (F)	Effettuati (E)	Ammissibili (A)	Differenza (A-F)
Lavori al netto del ribasso	€ 391.860,41	€ 391.860,41	€ 391.860,41	€ 391.860,41	€ 0,00
Per IVA 10%	€ 39.186,04	€ 39.186,04	€ 39.186,04	€ 39.186,04	€ 0,00
per diritti tecnici (2%)	€ 8.218,95	€ 8.218,95	€ 7.896,43	€ 7.896,43	-€ 322,52
per pubblicità ed espletamento gara di appalto	€ 6.825,80	€ 6.825,80	€ 6.825,80	€ 6.825,80	€ 0,00
per conferimento a discarica	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 10.908,73	€ 10.908,73	-€ 91,27
per rimozione tubazioni di Eternit	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 0,00
rimozioni tubazioni gas, spostamento contatore etc.	€ 347,56	€ 347,56	€ 347,56	€ 347,56	€ 0,00
spese per relazione geologica	€ 5.163,04	€ 5.163,04	€ 5.163,04	€ 5.163,04	€ 0,00
spese per indagini e prove di laboratorio	€ 12.621,05	€ 12.621,05	€ 12.621,05	€ 12.621,05	€ 0,00
spese per collaudi statici, prove di carico e di laborator	€ 5.436,97	€ 5.436,97	€ 5.436,97	€ 5.436,97	€ 0,00
per lavori da pagare a fattura	€ 7.566,22	€ 7.566,22	€ 1.588,27	€ 7.566,22	€ 0,00
<b>TOTALE OMNINICOMPRESIVO</b>	<b>€ 489.826,04</b>	<b>€ 489.826,04</b>	<b>€ 483.434,30</b>	<b>€ 489.412,25</b>	<b>-€ 413,79</b>

Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.)  
(Ing. Vincenzo Di Rosa)

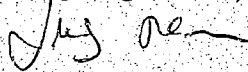


Il redattore della relazione  
L'ingegnere COLLAUDATORE  
(Ing. Luigi Messina)



ASSEVERO LE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE  
CAUSE DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO Ing. Messina Luigi  
(redattore della relazione) NATO A Enna IL 21/05/1966 CF MSSSLGU66E21C3420 IN QUALITA DI (redattore del certificato di  
esecuzione) ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO  
D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA PRECEDENTE RELAZIONE.

L'ingegnere COLLAUDATORE  
(Ing. Luigi Messina)



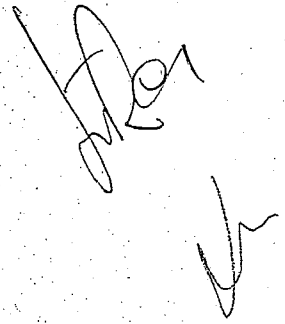
ASSEVERO LE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE  
CAUSE DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO Ing. Di Rosa Vincenzo  
NATO A Agrigento IL 23/07/1955 CF DRVCN55L23A089G IN QUALITA DI R.U.P. ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA  
RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA  
PRECEDENTE RELAZIONE.

IL R.U.P.  
(Ing. Vincenzo Di Rosa)



**Allegati**

- Stato Finale e relativa approvazione
- Altri atti ritenuti utili

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page.





**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
( Provincia Regionale di Enna )

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

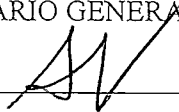
che la presente deliberazione della G.C. n. 12 del 05 APR 2013, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 05 APR 2013 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04).

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_ 

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ( L.R. n.44/94 art.12, comma 1 ) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

L'Impiegato Responsabile

\_\_\_\_\_